

Số: /TB-TTPTQĐ

Lạng Sơn, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Phát triển quỹ
đất tỉnh Lạng Sơn quản lý, khai thác (đợt 1)

Thực hiện trình tự thủ tục cho thuê cơ sở nhà, đất theo quy định, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê, nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	Số 233/4 đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn.	Trung tâm Chăm sóc sức khỏe sinh sản (cũ)	120,0	120,0	481,0	101.917.000	481,0	05	Đất thương mại, dịch vụ	25.479.250	Từ 07 giờ 30 phút ngày 17/7/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/7/2026	Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút ngày 23/7/2026 tại trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: khối Khôn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà theo Mẫu số 02 hoặc Mẫu số 03 ban hành Kèm theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số 3714.0.1150676.00000 tại Kho bạc Nhà nước khu vực VI – Phòng giao dịch 2 theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn:

- Địa chỉ liên hệ: khối Khòn Khuyên, phường Mai Pha, tỉnh Lạng Sơn.

- Điện thoại liên hệ: 02053.707.868.

- Người chịu trách nhiệm: Hà Thị Hải Tuân, số điện thoại: 0987.564.779.

Trung tâm Phát triển quỹ đất xin trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài chính;
- Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh; Trang thông tin điện tử của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- GD, PGD TTPTQĐ tỉnh;
- Phòng TC-HC;
- Lưu: VT, KTĐDHPTPTQĐ^(NTN).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Đức Thịnh