UBND TỈNH LẠNG SƠN
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 123 /TB-TTPTQĐ

Lạng Sơn, ngày 14 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn quản lý, khai thác (đợt 11)

Thực hiện trình tự thủ tục cho thuê cơ sở nhà, đất theo quy định. Ngày 14/9/2026 Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn ban hành Quyết định số 468/QĐ-TTPTQĐ phê duyệt đơn giá cho thuê nhà đối với cơ sở nhà, đất: Trụ sở Đội thuế phường Hoàng Văn Thụ (cũ) do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn quản lý. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê, nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê (đồng/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	Đường Lê Lai, phường Kỳ Lừa, tỉnh Lạng Sơn	Nhà QLPĐ Đ25.1; Đất QLPĐ Đ25 (Đội thuế phường Hoàng Văn Thụ (cũ))	188,0	96,8	193,6	73.477.500,0	193,6	05	Đất thương mại, dịch vụ	18.369.000,0	Từ 07 giờ 00 phút ngày 15/9/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 21/9/2026	Bắt đầu từ 14 giờ 30 phút ngày 22/9/2026 tại trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn, địa chỉ: Khối Khòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà theo Mẫu số 02 hoặc Mẫu số 03 ban hành Kèm theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số 3714.0.1150676.00000 tại Kho bạc Nhà nước khu vực VI – Phòng giao dịch 2 theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn:

- Địa chỉ liên hệ: khối Khòn Khuyên, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.
- Điện thoại liên hệ: 02053.707.868.
- Người chịu trách nhiệm: Hà Thị Hải Tuân, số điện thoại: 0987.564.779.

Trung tâm Phát triển quỹ đất xin trân trọng thông báo./.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

Đỗ Đức Thịnh

Nơi nhận:
- UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (Đăng tải Thông báo trên cổng thông tin điện tử tỉnh);
- Các Cơ quan, ban, ngành của tỉnh (t/b);
- UBND các xã, phường của tỉnh (t/b);
- GĐ, PGĐ TTPTQĐ tỉnh;
- Các Chi nhánh PTQĐ khu vực thuộc Trung tâm;
- Các phòng chuyên môn;
- Phòng TC-HC (Đăng tải TB trên trang điện tử của Trung tâm);
- Lưu: VT, KTĐĐHTPTQĐ(LSK).

.